

Номер закупки: 085-00 14132

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

С.Р Кабиров

"16" 01 2026г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Московские кабельные сети

Код SAP: I-318186
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
(Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: нет
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Москва 25 ЗАО г.Москва, Проспект Вернадского, д.60
(субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР
по титулу: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1 яч23-РП-10кВ № 11065 с3, в т.ч. ПИР: г.Москва, Проспект Вернадского, д.60 (7,87 км; 3 148 п.м.)

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно ЗП

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Разработка проекта задания, согласование со всеми заинтересованными организациями и утверждение Подрядчик обязан выполнить сбор исходных данных,разработать согласовать с заинтересованными организациями,с заказчиком эскиз М1:2000,заказать геоподоснову в Мосгоргеотресте.Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями . В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в в ТСН-2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласовать ПСД со всеми заинтересованными организациями и МКС.Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	
<input type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input type="checkbox"/>	Предоставление материалов	
<input type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
<input type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	
<input type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

☐ да
☒ нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 43 860 917.55 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР 43 860 917.55 руб.

СМР 0.00 руб.

Оборудование 0.00 руб.

ПНР 0.00 руб.

Прочие 0.00 руб.

Непредвиденные работы и затраты 0.00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ)	*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)	
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости	

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: «31» января 2027г.

Подписи ответственных лиц

И.о. заместителя директора по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

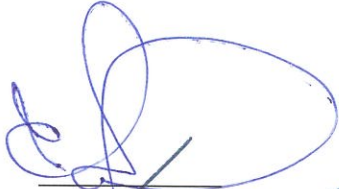
Директор департамента по капитальному строительству филиала
ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Главный специалист управления по сметному нормированию

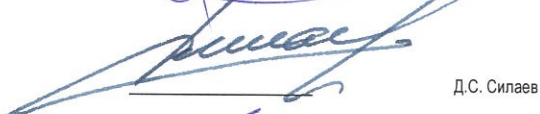
Начальник отдела договоров

Начальник управления инвестиционного планирования и экономики ТП


Начальник отдела торгово-закупочных процедур




А.И. Челнаков




Д.С. Силаев




Е.В. Сафонова



С.В. Гусев



И.В. Полубкина



А.В. Хмарук



И.о. заместителя директора по капитальному строительству Фирмал ПАО «Россети
Московский регион» - «Московские кабельные сети»
Челнаков А.И.

« »

2026 r.

Расчет предельной стоимости лота "Выполнение ПИР"(распредсать, при оценке полной стоимости более 100 млн. руб. с НДС)

Идентификатор инвестиционного проекта: I-318186

Наименование инвестиционного проекта: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с яч23-РП-10кВ № 11065 с3, в т.ч. ПИР: г.Москва, Проспект Вернадского, д.60 (7,87 км; 3 148 п.м.)

СПРАВОЧНО: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен в соответствии с утвержденной ИПР / проектом корректировки ИПР													
Группа затрат	месяц и год составления сметы	Наименование затрат	%	План Стоимость, рублей									
				Строительно-монтажные работы (услуги сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Пуско-наладочные работы	Проектно-испытательные работы	Содержание служб заказчика	Прочие (за вычетом НДС, ГИР и ГИР)	Обслуживание заемных средств (капитализация %)	ИТОГО		
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13	14		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	Итого	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Смета в базисном уровне цен	01.2000	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	нд	169 949 832.54	0.00	389 328.90	24 538 880.36	7 658 721.98	3 645 273.82	нд	206 182 037.60		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Непредвиденные расходы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6 185 473.72	нд	6 185 473.72		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	Итого	нд	169 949 832.54	0.00	389 328.90	24 538 880.36	7 658 721.98	9 830 747.54	нд	212 367 511.32		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	42 473 502.27		
Смета в текущем уровне цен	12.2024	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	254 841 013.59		
Затраты на реализацию	нд	Отторгавшие сметы, стоимости	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Законченные объемы	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Фактические объемы на начало года раскрытия	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.90	0.00	0.00	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Незакрепленный остаток по договорам	нд	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	0.00		
Затраты на реализацию	нд	Незакрепленный объем сметы год	нд	169 949 832.54	0.00	389 328.90	24 538 880.36	7 658 721.98	9 830 747.54	нд	212 367 511.32		
Затраты на реализацию	нд	индекс директивного снижения	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	Незакрепленные объемы на начало года составления расчета с учетом индекса директивного снижения, без НДС	Индекс-дефлятор	169 949 832.54	0.00	389 328.90	24 538 880.36	7 658 721.98	9 830 747.54	нд	212 367 511.32		
Затраты на реализацию	нд	2024 год	109.113503262205	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2025 год	107.816317063964	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2026 год	105.262896868962	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2027 год	104.420897989339	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	2028 год	104.420897989339	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	индекс приведения объемов по освоению в п.л. (подряд)	1.192896075546	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	индекс приведения объемов по освоению в п.л. (собственные)	1.159992209394	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд		
Затраты на реализацию	нд	Не законченные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	нд	202 732 488.28	0.00	464 428.92	29 272 334.08	8 884 858.52	11 727 060.16	нд	253 080 369.96		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	48 839 262.29		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с НДС	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	301 919 632.25		
Затраты на реализацию	нд	ИТОГО полная стоимость инвестиционного проекта в прогнозируемом уровне цен, без НДС	нд	202 732 488.28	0.00	464 428.92	29 272 334.08	8 884 858.52	11 727 060.16	0.00	253 080 369.96		
Затраты на реализацию	нд	кроме того НДС начисленный	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	48 839 262.27		
Затраты на реализацию	нд	ВСЕГО с учетом налогов	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	нд	301 919 632.23		

Год соответствующий полупериоду выполнения ПИР:		Уровень текущих цен по Сводной смете на ПИР											1 кв. 2026 г.	
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР		Нет												
№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"							Итого: руб.
					ПИР	Авторский надзор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-испытательных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границах зон с особыми условиями использование территории)	подготовка документации по планировке территории	(без НДС):	
1	Стоимость проектно-изыскательских работ по расчету сметной стоимости и авторскому надзору в текущих ценах				33 415 446.47								33 415 446.47	
2	Индекс-дефляторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"													
	2022/2021	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	114.631427330594	
	2023/2022	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	109.096466260827	
	2024/2023	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	109.113503262205	
	2025/2024	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	107.816317063964	
	2026/2025	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	105.262896868962	
	2027/2026	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
	2028/2027	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
	2029/2028	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
	2030/2029	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	104.420897989339	
3	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	0.00	0.00	0.00	35 951 571.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35 951 571.761	
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2027	0.00	0.00	0.00	35 951 571.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000	1.000000000000		
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	0.00	0.00	0.00	35 951 571.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35 951 571.76	
	2023	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2024	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2025	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2026	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2027	0.00	0.00	0.00	35 951 571.76	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2028	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2029	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
	2030	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	
7	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС				43 860 917.55								43 860 917.55	

Главный специалист ОТЗП Филнал ПАО «Россети Московский регион» - «Московские кабельные сети»

Алиева В.Т. 15.01.2026

Расчет стоимости проектных работ
по титулу:

Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1 яч23-РП-10кВ № 11065 с3, в т.ч. ПИР: г.Москва, Проспект Вернадского, д.60

МКС/2023/25/348

0.00

№ п.п.	Характеристика сооружения или виды работ	объем	Расчет стоимости				
			Обоснование расчёта	Базовая цена	Всего в базовых ценах	К-т инфля-ции на 1 кв. 2026г.	Стоимость в текущих ценах, в рублях
1	Выполнить реконструкцию КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1 яч23-РП-10кВ № № 11065 с3. (прокладка) одножильной КЛ сечением кабеля 240 кв.мм.	7870	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.6; а=9,1	$(9,1+0,050*7870)*1*1000$			
	в том числе в земле	4722	б=0,050 К=1,0 (1КЛ)	$(9,1+0,050*7870)*1*60\%*1000$	241 560.00	9.76	2 357 625.60
	в том числе в ГНБ 1 скв. по 2 тр.	3148	К-1,2 - прокладка в ГНБ К= 9,760 коэф. пересч. 1 кв.2026г.	$(9,1+0,050*7870)*1*40\%*1,2*1000$	193 248 00	9.76	1 886 100.48
8	Устройство закрытых переходов	3148	СБЦ (Сборник 4.2 -Инженерные сети и сооружения) на проектные работы на основе натуральных показателей МРР-4.2.04-22 табл.3.3 п.8; а=1039,0 в=0,409 К= 9,760 коэф. пересч. 1 кв.2026г.	$(1039,0+0,409*3148)*1000$	2 326 532.00	9.76	22 706 952.32
Итого:					2 761 340.00		26 950 678.40
Сбор исходных данных п.1 т.5.2 МРР-1.1.02-19			2%		55 226.80		539 013.57
					2 816 566.80		27 489 691.97
1	Эскиз и геоподоснова, га Площадь = 7870 м * 30м (ширина) = 236100 м2 : 10000 = 23,61га	23.61	Объект аналог дог. № 3/7113 - 21 по адресу: г.Москва, Ленинские горы, д.1 (с площадью 19,13га) Стоимость по договору в базовой цене: 2315456,00 : 4,82 = 480385,00 К=9,760 (на 1 кв.2026г.)	480385/19,13*23,61	592 884.99	9.76	5 786 557.50
2	Согласование с Энергонадзором КЛ-10кВ и ГНБ		МГЭН №66-ИС по адресу : ул.Каланчёвская, д.10, стр.3	35 460.00			35 460.00
3	Согласование ОПС КЛ-10кВ		Объект-аналог дог. №9/7638-22 " Строительство 4 КЛ-10 кВ для электроснабжения Электродепо «Саларьево» («Столбово»), установка счетчиков учета э/э - 2 шт., по адресу: Новомосковский АО, посел. Сосенское, вблизи деревни Столбово				103 737.00
Итого по расчету:					3 409 451.79		33 415 446.47

Составил:

Е.В.Сафонова

Проверил:

СВОДКА ЗАТРАТ

по инвестиционному проекту О_I-318186

Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1 яч23-РП-10кВ № 11065 с3, в т.ч. ПИР:
г.Москва, Проспект Вернадского, д.60

(наименование стройки)

Сметный расчет составлен в текущих ценах года: 2024

№ п/п	Наименование затрат	Объектов производственного назначения, тыс. руб.
1	2	3
1	Сметная стоимость:	
1.1	строительных и монтажных работ	175 048.333
1.2	оборудования	-
1.3	ПИР	24 538.880
1.4	прочих затрат	12 780.298
2	кроме того НДС	40 941.758
3	Итого сметная стоимость с НДС в ценах на дату составления расчета	253 309.269
4	Законтрактованные объемы в твердо-фиксированной цене и собственные затраты, начисленные по факту	-
4.1	в т.ч. собственные затраты, начисленные по факту и включенные в сметную стоимость	-
4.2	в т.ч. собственные затраты, начисленные по факту и не включенные в сметную стоимость	-
4.3	в т.ч. заактивированные затраты по договорам без НДС	-
4.4	в т.ч. НДС на заактивированные затраты	-
4.5	в т.ч. не заактивированные затраты по договорам без НДС	-
4.6	в т.ч. НДС на не заактивированные затраты	-
5	Не заактивированный остаток сметной стоимости в текущих ценах с НДС	253 309.269
5.1	в т.ч. услуги сторонних организаций с НДС	245 650.547
5.2	в т.ч. собственные затраты	7 658.722
6	Итого, планируемый объем финансирования капитальных вложений с учетом НДС	301 919.632
6.1	В том числе на 2021 год	-
6.2	В том числе на 2022 год	-
6.3	В том числе на 2023 год	-
6.4	В том числе на 2024 год	-
6.5	В том числе на 2025 год	-
6.6	В том числе на 2026 год	16 291.870
6.7	В том числе на 2027 год	76 121.976
6.8	В том числе на 2028 год	209 505.786
6.9	В том числе на 2029 год	-
6.10	В том числе на 2030 год	-
6.11	В том числе на 2031 год	-
7	Итого, полная стоимость в прогнозном уровне цен с учетом НДС	301 919.632

Примечание: пересчет в прогнозный уровень цен из расчета ОФП в соответствии с пунктом 118 Приказа Минэнерго России от 5 мая 2016 г. № 380)

Заказчик: _____ ПАО "Россети Московский регион"
(наименование организации)

Утвержден: « ____ » _____ 20 ____ г.

Сводный сметный расчет
в сумме: _____ 253 309.27 _____ тыс. руб.

« ____ » _____ 20 ____ г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1 яч23-РП-10кВ № 11065 сЗ, в т.ч. ПИР: г.Москва, Проспект Вернадского, д.60

(наименование проекта)

Составлен в текущих ценах на 01.01.2025 г.

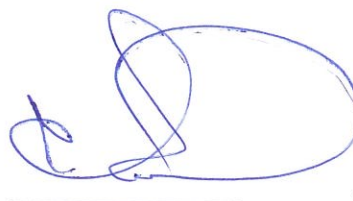
№ пп	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				
			строительных работ	монтажных работ	оборудования	прочих	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства.							
1	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01	Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в траншее, протяжённость трассы 1 км)	29 505.46	6 382.49	0.00	0.00	35 887.96
2	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-02	Сооружение ГНБ (160мм, 2 трубы)	117 286.04	0.00	0.00	0.00	117 286.04
3	ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-03	Затягивание в ГНБ кабеля 10 кВ 240мм2 СПЭ (1 км)	0.00	13 222.14	0.00	0.00	13 222.14
		Итого по Главе 2	146 791.51	19 604.63	0.00	0.00	166 396.13
		Итого по Главам 1-2	146 791.51	19 604.63	0.00	0.00	166 396.13
Глава 8. Временные здания и сооружения.							
4-6		Временные здания и сооружения	2 496.91	357.88	0.00	0.00	2 854.80
		Итого по Главе 8	2496.91	357.88	0.00	0.00	2 854.80
		Итого по Главам 1-8	149288.42	19962.51	0.00	0.00	169 250.93
Глава 9. Прочие работы и затраты.							
9	Методика Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр п.50	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время (Сооружение КЛ-10 кВ кабелем АПвПуг-10 -1х240/25 (1 кабель в	574.62	124.28	0.00	0.00	698.90
7-8		ПНР	0.00	0.00	0.00	389.33	389.33
		Итого по Главе 9	574.62	124.28	0.00	389.33	1 088.23
		Итого по Главам 1-9	149 863.04	20 086.79	0.00	389.33	170 339.16
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль.							
10-12		Строительный контроль 2,14%	0.00	0.00	0.00	3 645.27	3 645.27
13-15		Содержание службы заказчика-застройщика 3,93%	0.00	0.00	0.00	7 658.72	7 658.72
		Итого по Главе 10	0.00	0.00	0.00	11 304.00	11 304.00
		Итого по Главам 1-10	149 863.04	20 086.79	0.00	11 693.32	181 643.16
Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы.							
16-18		ПИР	0.00	0.00	0.00	24 538.88	24 538.88
		Итого по Главе 12	0.00	0.00	0.00	24 538.88	24 538.88
		Итого по Главам 1-12	149 863.04	20 086.79	0.00	36 232.21	206 182.04
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.							
19-21		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	4 495.895	602.606	0.000	1 086.973	6 185.474
Всего по сводному расчету г. без НДС.			154 358.94	20 689.40	0.00	37 319.18	212 367.51
22	Налоговый кодекс РФ ст. 49	НДС 20%	30 871.79	4 137.88	0.00	5 932.09	40 941.76
		Всего с НДС	185 230.73	24 827.27	0.00	43 251.27	253 309.27

Ответственный исполнитель:

Семимова Е. О.

Реестр
организационно-распорядительных документов ПАО «Россети Московский
регион»:

1. Приказ филиала ПАО «МОЭСК» - «Московские кабельные сети» № 406 от 22.02.2018 г. «О введение в действие Регламента по подготовке согласованию и утверждению проектов ТТ, ТЗ, ЗП и согласованию, утверждению ПСД на сооружение, техническое перевооружение и реконструкцию объектов МКС - филиала ПАО «Россети Московский регион» напряжением 0,4-20 кВ включая непроизводственные здания (инструкция П-Б-1)»;
2. Приказ ПАО «МОЭСК» № 1169 от 09.10.2017 г. «Об утверждении Инструкции по порядку согласования сметной документации по объектам строительства Общества».



А.И. Челнаков

I-318186

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель главного инженера
эксплуатации МКС – филиала
«Россети Московский регион»



(подпись)

В.В. Лукинов
(Ф.И.О)

Задание на проектирование

МКС/2023/25/348 от 15.11.2023

**по титулу: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1
яч23-РП-10кВ № 11065 с3, в т.ч. ПИР: г.Москва, Проспект Вернадского,
д.60**

Москва 2025г.

1. Основание для проектирования

1.1. Регламент подготовки, согласования и утверждения ТУ, ЗП и ПСД на сооружение, техническое перевооружение и реконструкцию объектов ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН» и объектов сторонних организаций, связанных с объектами ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН» (в действующей редакции).

1.2. ЗП № МКС/2023/25/348 от 15.11.2023.

2. Нормативно-технические документы, определяющие требования к оформлению и содержанию проектной документации.

При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, необходимых и действующих на момент разработки документации, в том числе не указанных в данном приложении.

3. Заказчик

Московские кабельные сети – филиал ПАО «РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН».

4. Проектная организация (генеральный проектировщик)

Определяется по итогам конкурса (торгово-закупочных процедур по выбору подрядной организации на выполнение ПИР).

5. Сроки начала и окончания проектирования

Начало - с момента заключения договора на выполнение ПИР.

Окончание – сроки окончания договора ПИР.

6. Вид строительства и этапы разработки проектной документации.

6.1. Вид строительства: *реконструкция*

6.2. Этапы разработки документации:

6.2.1. **Выбор оптимального варианта проектирования (I этап проектирования)** – рассмотрение 2-3 вариантов проектирования на соответствие объемов реконструкции объемам, указанным в задании на проектирование, на корректность и реализуемость предлагаемых технических решений, на применимость выбранного оборудования, а также анализ технико-экономического сопоставления предложенных вариантов проектирования.

6.2.2. **ОТР (II этап проектирования)** - разработка, обоснование и согласование с Заказчиком, и собственниками объектов, технологически связанных с объектом проектирования основных технических решений (ОТР) по проектируемому объекту (в сроки, установленные соответствующим договором).

6.2.3. **ПД (III этап проектирования)** - разработка, согласование и сопровождение подрядчиком прохождения экспертизы проектной документации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов; обеспечение подрядчиком получения положительного заключения государственной/негосударственной экспертизы проектной документации (ПД), результатов инженерных изысканий и заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта.

6.2.4. **РД (IV этап проектирования)** - разработка и согласование рабочей документации (РД) в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

6.3. Формирование закупочной документации на проведение процедур по выбору подрядчика на выполнение строительно-монтажных работ (СМР) и пуско-наладочных работ (ПНР) должна осуществляться на основании проектной документации, согласованной и утвержденной в установленном порядке.

6.4. В рамках ОТР необходимо разработать и представить 2-3 варианта с предоставлением их технико-экономических показателей.

6.5. ОТР, разработанные на I этапе проектирования, могут быть скорректированы на II этапе разработки проектной документации. Указанные изменения должны быть пересогласованы в установленном порядке.

6.6. ОТР (при необходимости) и ПД согласовываются с собственниками объектов, технологически связанных с объектом проектирования, в объеме технических решений, выполняемых на соответствующих объектах.

Основные технико - экономические показатели

Принять по утверждённым прогрессивным технико-экономическим показателям, нормам и аналогам. Предусмотреть мероприятия по снижению материалов и энергоёмкости, трудовых и финансовых затрат.

Проектно-сметная документация должна быть разделена на мероприятия, учтенные и не учтенные укрупненными нормативами цен.

Объем финансовых потребностей мероприятий, учтенных укрупненными нормативами цен, необходимых для выполнения работ по строительству (реконструкции) в сводно-сметном расчете, не должен превышать объема финансовых потребностей для данных мероприятий, рассчитанных в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 17 января 2019г. №10 «Об утверждении укрупненных нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства».

7. Основные характеристики проектируемого объекта.

Наименование мероприятия	Технологические решения
Цель выполнения работ	<i>Программа по перекладке КЛ 6-10-20 кВ удовлетворяющих критериям идентификации аварийного состояния (или перехода в аварийное состояние в период до 2035 года) и требующих реконструкции на перспективу до 2035 года в соответствии с Постановлением Правительства г. Москвы от 24.12.2024 № 3089-ПП.</i>
Основные технические решения	<i>1.1. Выполнить реконструкцию КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1 яч23-РП-10кВ № № 11065 с3. Применить вариант прокладки одного кабеля в одной траншее. Ориентировочная протяженность одножильной КЛ сечением кабеля 240 кв.мм., с пластмассовой изоляцией – 7,870 км, из них: - протяженность КЛ в траншее с благоустройством – 4,722км; - протяженность КЛ в закрытых переходах методом ГНБ, выполняемых двумя трубами диаметром 160мм – 3148 м.</i>

Наименование мероприятия	Технологические решения
	<i>Существующую КЛ, выполненную кабелем из бумагомасляной изоляцией, сечением 240 кв.мм длиной - 7,870 км - ликвидировать</i>
Требования по установлению санитарно-защитных зон	Отдельным томом разработать проект санитарно-защитных зон объекта, согласовать его и подготовить пакет документов для установлении санитарно-защитных зон и направления в уполномоченный орган в целях принятия решения об установлении санитарно-защитных зон.

8. Требования к оформлению и содержанию проектной документации.

Проектирование выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ №87 от 16.02.2008г. (с изменениями и дополнениями) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" и в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации.

Проектная документация должна быть согласована с филиалом ПАО «Россети Московский регион» - Москоские кабельные сети, с Центральным Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Центральному Федеральному Округу, с филиалом АО «СО ЕЭС» Московское РДУ и другими заинтересованными организациями.

При проектировании необходимо руководствоваться последними редакциями документов, действующих на момент разработки проектно-сметной документации.

9. Особые условия.

Оформление текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной документации, выполнить в соответствии с приказом Минрегиона России от 02.04.2009 № 108 «Об утверждении правил выполнения и оформления текстовых и графических материалов, входящих в состав проектной и рабочей документации».

Согласование документации осуществляется в системе «Архив ПСД» с заведением документации в электронном виде через личный кабинет Проектировщика.

10. Выделение этапов строительства.

Возможность подготовки проектной документации в отношении отдельных этапов строительства должна быть обоснована расчетами, подтверждающими технологическую возможность реализации принятых проектных решений при осуществлении строительства по этапам.

Проектная документация в отношении отдельного этапа строительства разрабатывается в объеме, необходимом для осуществления этого этапа строительства. Указанная документация должна отвечать требованиям к составу и содержанию разделов проектной документации, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, для объектов капитального строительства.

Под этапом строительства понимается строительство одного из объектов капитального строительства, строительство которого планируется осуществить на одном земельном участке, если такой объект может быть введен в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных объектов капитального строительства на этом земельном участке, а также строительство части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства иных частей этого объекта капитального строительства.

При необходимости одновременной подачи на государственную экспертизу проектной документации по выделенным этапам строительства проектную документацию на каждый этап строительства сформировать отдельными комплектами в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Выделение работ по демонтажу зданий, строений, сооружений и т.п. в отдельный этап строительства, который не содержит строительство (реконструкцию) объектов, подлежащих вводу в эксплуатацию на таком этапе строительства, запрещается.

11. Исходные данные для разработки проектной документации.

Перечень исходных данных, сроки их подготовки и передачи определяются условиями Договора на разработку проектной документации и календарным графиком. Получение исходных данных проектной организацией выполняется с выездом на объекты. Заказчик обеспечивает организационную поддержку доступа представителей проектной организации для получения информации.

Исходные данные, передаваемые Заказчиком Проектной организации:

- Настоящее ЗП;

Исходные данные предоставляются по письменному запросу от Проектной организации.

12. Прочие сведения.

12.1. Документация, передаваемая проектной организацией заказчику.

Сформировать и передать заказчику комплекты документации в полном объеме, в том числе:

Проектная и рабочая документация, согласованная в установленном порядке (комплект с согласованиями) передается заказчику в следующем количестве:

- бумажная версия – по 4 экземпляра;
- электронная версия в формате PDF (цвет, с согласованиями, с разбивкой по томам, каждый том отдельным файлом) – 3 экземпляра на 3-х компакт дисках (в т.ч. 2 экз. – для торгово-закупочных процедур);
- электронная версия в системе AutoCAD (*.dwg) и текстовые документы в системе MS Office – 1 экземпляр.

Сметная документация передается заказчику в следующем количестве:

- бумажная версия – 4 экземпляра;
- электронная версия в формате PDF – 3 экземпляра на 3-х компакт дисках (в т.ч. 2 экз. – для торгово-закупочных процедур);
- электронная редактируемая версия сметной документации:
 - в формате Smeta.ru (*.sob) – 1 экз.;
 - в формате АРПС 1.10. (*.apr) – 1 экз.;
 - в формате MS Office Excel – 1 экз.

Количество экземпляров передаваемой проектной организацией заказчику по договору должно соответствовать указанному в ЗП.

12.2. Разработка программы ПНР и комплексного опробования (индивидуальных испытаний) оборудования.

При необходимости, разработать отдельным томом программу ПНР. Объем и нормы испытаний электрооборудования и ПНР определить проектом в соответствии с требованиями СНиП 3.05.06-85 «Электротехнические устройства», производителей оборудования, ПУЭ «Правила устройства электроустановок».

Выполнить сметный расчет согласно требованиям МДС 81-40.2006 (Указания по применению федеральных единичных расценок на пусконаладочные работы) и ТСН-2001.5.

12.3. Авторский надзор.

Авторский надзор осуществлять на протяжении всего периода строительства и ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию в соответствии с требованиями свода правил СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений», утвержденных Приказом Минстроя России от 19.02.2016г. №98/пр.

12.4. Требования по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну.

При получении инженерно-геодезических изысканий, выполненных на секретной геоподоснове, либо использование иных документов, содержащих секретные сведения, необходимо при выполнении работ обеспечить соблюдение требований законодательных и иных нормативных актов Российской Федерации по обеспечению защиты сведений, составляющих государственную тайну.

Обеспечить выполнение требований закона РФ от 21.07.1993 №5485-1 «О государственной тайне».

12.5. Согласование проекта.

Согласование документации с филиалом ПАО «Россети Московские регион» - Московские кабельные сети, с исполнительным аппаратом ПАО «МОЭСК», филиалом АО «СО ЕЭС» - Московское РДУ (при необходимости), с филиалом ПАО «ФСК ЕЭС» - Московским ПМЭС (при необходимости), с Организациями по

обратным концам (при необходимости), МУ "Ростехнадзор" по г. Москве (МТУ "Ростехнадзор" по ЦФО) (при необходимости), ГАУ «Московская государственная экспертиза» (Мособлэкспертизой) (при необходимости), ДППиООС (при необходимости), всеми землепользователями и другими заинтересованными организациями выполняет Проектная организация.

12.6. Требования к разделу Сводный сметный расчет стоимости строительства объекта.

Раздел выполнить в соответствии с требованиями «Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», утвержденной Постановлением Госстроя РФ от 05.03.2004 №15/1 (далее - МДС 81-35.2004) в ред. Приказа Минстроя России от 16.06.2014 № 294/пр, и Общих указаний по применению ТСН-2001 (ТСН-2001.12) ред.МГЭ.

В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта.

В главу 10 Сводного сметного расчета стоимости строительства включить:

- норматив расходов на содержание службы заказчика- застройщика, за исключением строительного контроля – 5,68%;

- норматив расходов на осуществление строительного контроля – 2,14%.

Проектно-сметная документация предоставляется на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 2-х экземплярах и 1 (один) экземпляр проектно сметной документации в электронном виде в формате программы Smeta.Ru или в сметной программе совместимой с единым форматом АРПС 1.10. и pdf.

Срок выполнения работ: в соответствии с графиком производства этапов работ.

Для объектов строительства и реконструкции, расположенных в г.Москва:

Сметную документацию разработать в базисном и текущем уровнях цен в сметно-нормативной базе ТСН-2001 ред.МГЭ с применением индексов пересчета, разработанных ГАУ «Мосгосэкспертиза»

Срок действия настоящего ЗП составляет: 5 лет с момента утверждения для титулов ИПР.

Приложение (Исходные данные) к ЗП:

- 1.Эскиз трассы КЛ с географической привязкой до реконструкции.
- 2.Эскиз трассы КЛ с географической привязкой после реконструкции.

Начальник СИОРС


(подпись)

В.А. Лапшин
(Ф.И.О)

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Выполнение ПИР по титулу: Реконструкция 1КЛ-10кВ направлением КЛ-10кВ ТЭЦ-20 с1 яч23-РП-10кВ № 11065 сЗ, в т.ч. ПИР: г.Москва, Проспект Вернадского, д.60 (7,87 км; 3 148 п.м.)

Лот: 085-00 14/32

(указывается предмет закупки)

Начальная (максимальная) цена договора	43 860 917.55	руб., в том числе НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	